

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH ĐẠI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 11 /TB-CCTHADS

Bình Đại, ngày 08 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Bản án số 32/2021/DSST ngày 22/4/2021 của Tòa án nhân dân huyện Bình Đại, Bản án số 229/2021/DSPT ngày 03/12/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre; Bản án số 18/2021/DSST ngày 03/02/2021 của Tòa án nhân dân huyện Bình Đại, Quyết định số 234/2021/QĐ-PT ngày 15/12/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre; Bản án số 110/2022/DSST ngày 16/11/2022 của Tòa án nhân dân huyện Bình Đại;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 118/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2021, số 300/QĐ-CCTHADS ngày 11/02/2022, số 400/QĐ-CCTHADS ngày 09/01/2023 và số 402/QĐ-CCTHADS ngày 09/01/2023 cùng của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên ngày 20/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại;

Do đương sự không thỏa thuận được giá và tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, địa chỉ: Khu phố 2, thị trấn Bình Đại, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 90, tờ bản đồ số 07 diện tích 1054.3m², loại đất trồng lúa nước còn lại tọa lạc tại xã Đại Hòa Lộc, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 204, tờ bản đồ số 22, diện tích 302.0m², loại đất trồng cây lâu năm tọa lạc tại xã Đại Hòa Lộc, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre. Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất là 03 cây dừa 01 năm tuổi; 02 cây dừa 05 năm tuổi.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá đáp ứng đủ điều kiện thẩm định giá theo qui định của pháp luật về thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.....)
3. Biểu phí thẩm định giá.
4. Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên.
5. Hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản thông báo thẩm định.

* **Lưu ý:** Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 08 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 12 tháng 01 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre, địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Bình Đại, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết để nộp hồ sơ đăng ký theo qui định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bình Đại;
- Lưu VT, HSTHA.



Trần Thanh Thiên Lý